



DIVADLO HVOZDNÁ

SMLOUVA O PRONÁJMU BUDOVY DIVADLA KDO HVOZDNÁ z.s.

NÁZEV AKCE: **DATUM:**

NÁJEMCE:

Divadlo Hvozdná nabízí k pronájmu sál s divadelním klubem pro oslavy, školení, svatby apod. (vhodné do prostoru divadla). Kapacita cca 100 osob. Možnost pronájmu samostatného klubu (kapacita cca 30 osob).

CENÍK PRONÁJMU (platný od 1. 2. 2026)

Pronájem budovy divadla KDO Hvozdná	Sál + klub	Jen klub	Jen sál
Plesy, taneční zábavy (pořadatelem je místní organizace, sdružení)	6 000 Kč	-	Sál se samostatně nepronajímá
Plesy, taneční zábavy (pořadatelem je organizace, sdružení z jiné obce)	10 000 Kč	-	
Svatební hostina (nevěsta nebo ženich je občan Hvozdny)	5 000 Kč	2 500 Kč	
Svatební hostina (zájemce z jiné obce)	9 000 Kč	4 500 Kč	
Silvestrovská zábava (pořadatelem je místní organizace, sdružení)	7 500 Kč	3 500 Kč	
Silvestrovská zábava (pořadatelem je organizace, sdružení z jiné obce)	12 000 Kč	6 000 Kč	
Oslava (zájemcem je občan s trvalým pobytem ve Hvozdny)	5 000 Kč	2 500 Kč	
Oslava (zájemce z jiné obce)	7 500 Kč	3 500 Kč	
Nekomerční akce (firemní, koncerty, výstavy, presentace) - místní i z jiné obce	7 500 Kč	3 500 Kč	
Komerční akce (firemní, koncerty, prodejní výstavy, prodejní presentace, natáčení reklamy, filmů) - místní i z jiné obce	15 000 Kč	6 000 Kč	
Smuteční hostina	2 000 Kč	1 000 Kč	

K rezervaci termínu dojde po složení vratné zálohy ve výši 1 000 Kč na účet divadla č. 52332007/2700. Tato záloha bude odečtena od skutečné výše nákladů za pronájem prostor divadla. Záloha bude vrácena v případě storna akce v termínu maximálně 2 měsíce před rezervovaným termínem.

K ceně pronájmu připočítáváme náklady za skutečně odebranou elektrickou energii, plyn, vodu, náklady na praní ubrusů a utěrek, příp. náklady za úklid zvláště znečištěných prostor a za poškozené či chybějící vybavení budovy.

V ceně nájmu je 1 den na přípravu pronajatých prostor nájemcem (uspořádání stolů a židlí, výzdoba, vlastní zásoby jídla a pití, ...), 1 den vlastní akce a 1 den na úklid, vyklizení a předání pronajatých prostor zpět pronajímateli.

Za každý den nad tento stanovený rozsah náležití pronajímateli nájem ve výši 800 Kč/den (jen klub 400 Kč/den).

NÁJEMCE SI PRONAJÍMÁ

SÁL (vč. jeviště)	ANO	NE
KLUB	ANO	NE

DOBA PRONÁJMU

OD: DO:

DOHODNUTÁ DOBA TOPENÍ (KLIMATIACE) / TEPLOTA

OD: DO:

DOHODNUTÁ DOBA OHŘEVU TEPLÉ VODY / TEPLOTA

OD: DO:

VYBAVENÍ DIVADELNÍHO KLUBU

Kuchyňská linka, plynový sporák, lednice, průmyslová myčka nádobí, chladnička nápojů, rychlovarná konvice, zapůjčení talířů, sklenic, hrníčků, příborů (**jídelní servis max. 100 osob**), ubrusy atd.

ÚKLID

Nájemce vrátí zapůjčené prostory včetně venkovního prostoru u hlavního vchodu **vyklizené a podlahy zametené!** Bude-li k výzdobě využita izolepa, rýsovačky, jakékoliv konfety, balónky atd., nesmí jejich použití poškodit divadlo a vše musí být z divadla odstraněno. Zapůjčené **nádobí** bude umyté a uloženo v papírových obalech – krabicích. Je nutné **používat průmyslovou myčku** dle předaných instrukcí. Prosíme **třídit odpad** (plasty/komunální, BIO, odpad z kávovaru). Likvidaci vytríděného odpadu zajišťuje pronajímatel. **Stoly** budou složeny a poskládané na předsálí, **židle** budou ometeny a nastohovány po 5 ks a poskládané na předsálí. **Použité i nepoužité ubrusy** budou poskládány tak, aby se daly přepočítat. Praní použitých ubrusů zajišťuje pronajímatel.

V případě nedodržení uvedených podmínek budou pronajímatelem účtovány vícenáklady za úklid ve výši 500 Kč.

ZAPŮJČENÉ ZAŘÍZENÍ A PŘEDMĚTY

ZAŘÍZENÍ A PŘEDMĚTY	PŘEDÁNO	VRÁCENO	K ÚHRADĚ
Stoly obdélníkové, skládací (1 100 Kč)	 ks	 ks	 ks
Stoly čtvercové (500 Kč)	 ks	 ks	 ks
Loketníky (1 200 Kč)	 ks	 ks	 ks
Židle (1 300 Kč)	 ks	 ks	 ks
Pivní sety na sezení (5 000 Kč)	 ks	 ks	 ks
Talíř hluboký (80 Kč)	 ks	 ks	 ks
Talíř plytký (80 Kč)	 ks	 ks	 ks
Talíř dezertní (40 Kč)	 ks	 ks	 ks
Talířek na oříšky (20 Kč)	 ks	 ks	 ks
Lžíce (20 Kč)	 ks	 ks	 ks
Vidlička (20 Kč)	 ks	 ks	 ks
Nůž (20 Kč)	 ks	 ks	 ks
Káv. lžička Presso (10 Kč)	 ks	 ks	 ks
Káv. lžička Piccolo (10 Kč)	 ks	 ks	 ks
Desertní vidlička (10 Kč)	 ks	 ks	 ks
Polévková mísa (100 Kč)	 ks	 ks	 ks
Talíř pod pol. mísu (80 Kč)	 ks	 ks	 ks
Naběračka pol. nerez (70 Kč)	 ks	 ks	 ks
Hrnek na kávu (50 Kč)	 ks	 ks	 ks
Podšálek pod kávu (40 Kč)	 ks	 ks	 ks
Šálek Piccolo (50 Kč)	 ks	 ks	 ks
Podšálek pod Piccolo (40 Kč)	 ks	 ks	 ks
Latte šálek (50 Kč)	 ks	 ks	 ks
Porcelánová miska na oříšky (50 Kč)	 ks	 ks	 ks
Skleněná miska na oříšky (50 Kč)	 ks	 ks	 ks
Hrnek na čaj (50 Kč)	 ks	 ks	 ks
Džbánek na čaj (100 Kč)	 ks	 ks	 ks

Džbán 1l sklo (80 Kč)	 ks	 ks	 ks
Sklenice nealko - Long sklo (50 Kč)	 ks	 ks	 ks
Sklenice víno stopka – IVENTO (60 Kč)	 ks	 ks	 ks
Sklenice víno cejch 0,2 dcl (40 Kč)	 ks	 ks	 ks
Sklenice na šampus (40 Kč)	 ks	 ks	 ks
Sklenice na míchaný nápoj (50 Kč)	 ks	 ks	 ks
Štamprle 0,02 (20 Kč)	 ks	 ks	 ks
Štamprle 0,04 (25 Kč)	 ks	 ks	 ks
Štamprle 0,05 (30 Kč)	 ks	 ks	 ks
Štamprle 0,1 (35 Kč)	 ks	 ks	 ks
Štamprle 0,2 (40 Kč)	 ks	 ks	 ks
Pivní láhev 0,5 l (60 Kč)	 ks	 ks	 ks
Pivní láhev 0,3 l (50 Kč)	 ks	 ks	 ks
Pivní krýgl 0,5 l (70 Kč)	 ks	 ks	 ks
Pivní krýgl 0,3 l (60 Kč)	 ks	 ks	 ks
Sklenička svař. víno (50 Kč)	 ks	 ks	 ks
Rumovka/whiskovka (60 Kč)	 ks	 ks	 ks
Sklenička na jujice (40 Kč)	 ks	 ks	 ks
Košík na pečivo (40 Kč)	 ks	 ks	 ks
Tác ovál/kulatý/ hranatý (150 Kč)	 ks	 ks	 ks
Váza na kvítka (1 500 Kč)	 ks	 ks	 ks
Vázička na kvítka (100 Kč)	 ks	 ks	 ks
Misky pod svíčky (50 Kč)	 ks	 ks	 ks
Klíče od divadla (1 000 Kč)	 ks	 ks	 ks
.....	 ks	 ks	 ks
.....	 ks	 ks	 ks
.....	 ks	 ks	 ks

UBRUSY

PŘEDÁNO

VRÁCENO

K VYPRÁNÍ

Ubrus bílý obyčejný (praní 45 Kč/ks)	 ks	 ks	 ks
Ubrus jiný obyčejný (praní 45 Kč/ks)	 ks	 ks	 ks
Ubrus bílý/černý kulatý (praní 55 Kč/ks)	 ks	 ks	 ks
Utěrky (praní 100 Kč – paušál)	 ks	 ks	

DALŠÍ POLOŽKY K PRONÁJMU

PŘEDÁNO

VRÁCENO

K ÚHRADĚ

Kávovar (nájem 350 Kč/akce)	 ks	 ks	 ks
Výčepní zařízení (nájem 450 Kč/akce)	 ks	 ks	 ks
Dataprojektor + plátno (nájem 500 Kč/den) + volitelně obsluha (200 Kč/hod)			ANO – NE
Osvětlovací technika + reflektory (nájem 500 Kč/den + obsluha 200 Kč/hod)			ANO – NE
Zvuková aparatura (nájem 500 Kč/den + obsluha 200 Kč/hod)			ANO – NE

(ceny v závorce jsou uvedeny pro případ poškození, ztráty apod.)

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Pronajímatel si vyhrazuje právo v neodkladných případech nutných pro svou činnost vstoupit do divadla na nezbytně nutnou dobu, a to po domluvě s nájemcem.

Nájemce při vlastní výzdobě sálu musí dbát toho, aby nic nepoškodil a po ukončení akce je povinen vše uvést do původního stavu.

Nájemce se zavazuje uhradit případné škody vzniklé v průběhu pronájmu divadelní budovy.

Výčepní zařízení a chladničku nápojů není možno odnášet z prostoru klubu divadla (např. na sál či přísálí).

Zvukovou, nebo světelnou aparaturu smí obsluhovat pouze pronajímatelem pověřené osoby. Pronajímatel si případné použití s těmito osobami dohodne individuálně.

Topení nebo větrání se nastavuje předem automaticky, dle dohody nájemce s pronajímatelem. V případě použití klimatizace je nutno zavřít okna a dveře.

Poplatky za pronájem se řídí platným ceníkem, se kterým byl nájemce seznámen před podpisem této smlouvy.

Nájemce je zodpovědný za dodržování protipožárních směrnic a bezpečnosti ochrany zdraví a majetku.

Voda v přízemí (v klubu) je pitná (z veřejného vodovodu obce Hvozdná, protokol o zkoušce k dispozici), voda v 1.NP (WC) je užitková ze studny.

ZÁVADY ZJIŠTĚNÉ PŘI PŘEDÁVÁNÍ (začátek pronájmu)

.....

.....

.....

.....

.....

ZÁVADY ZJIŠTĚNÉ PŘI VRACENÍ (konec pronájmu)

.....

.....

.....

.....

.....

STANOVENÍ NÁKLADŮ ZA ENERGIE

Stav elektroměru č. 1 (akt. cena <u>12,50</u> Kč/kWh):	před	po	rozdíl	cena	Kč
Stav elektroměru č. 2 (akt. cena <u>12,50</u> Kč/kWh):	před	po	rozdíl	cena	Kč
Stav elektroměru č. 3 (akt. cena <u>12,50</u> Kč/kWh):	před	po	rozdíl	cena	Kč
Stav plynoměru (akt. cena <u>37,00</u> Kč/m ³):	před	po	rozdíl	cena	Kč
Stav vodoměru (akt. cena V+S <u>158,00</u> Kč/m ³):	před	po	rozdíl	cena	Kč

PROSÍME O OHLEDY K HISTORICKÉ BUDOVĚ NAŠEHO DIVADLA. V PROSTORÁCH DIVADLA NELZE VAŘIT VE VELKÉM, JÍDLO POUZE VYDÁVAT ČI OHŘÍVAT. SPRCHOVÝ KOUT V ŠATNÁCH SLOUŽÍ POUZE K OČISTĚ TĚLA, NIKOLIV K UMÝVÁNÍ NÁDOBÍ.

!! CELÁ BUDOVA DIVADLA JE NEKUŘÁCKÁ !!

STANOVENÍ NÁKLADŮ ZA PRONÁJEM (po skončení pronájmu)

Základní pronájem:	 KČ
Pronájem za dny navíc:	 KČ
Vícenálady za úklid:	 KČ
Úhrada za poškozené či ztracené vybavení:	 KČ
Úhrada za praní ubrusů:	 KČ
Úhrada za praní utěrek:	 KČ
Úhrada za další položky k pronájmu:	 KČ
Úhrada za energie – elektro:	 KČ
Úhrada za energie – plyn:	 KČ
Úhrada za energie – voda:	 KČ
Vyúčtování zálohy:	 KČ
CELKEM:	 KČ

Budova předána nájemci dne / hodin:

Pronajímatel: KDO Hvozdná z.s.

Nájemce:

Zastupuje:

Zastupuje:

tel.:

tel.:

E-mail:

E-mail:

Podpis:

Podpis:

Budova vrácena pronajímateli dne / hodin:

Pronajímatel: KDO Hvozdná z.s.

Nájemce:

Zastupuje:

Zastupuje:

tel.:

tel.:

E-mail:

E-mail:

Podpis:

Podpis: